



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-191/19-29

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom MA.ZE SI.GA jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću za građevinu, ugostiteljstvo i usluge Klana, Klana 242, OIB: 30738493588, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 26. veljače 2020. godine,

### r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie,
  - k.č.br. 1453/3 dvorište, kuća površine 397m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 1854. k.o. 301825 Grožnjan i k.č.br. 1452/2 vrt površine 198m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 1931 k.o. 301825 Grožnjan;
  - k.č.br. 1453/4 dvorište, kuća, površine 392m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul. 1854 k.o. 301825 Grožnjan;
  - k.č.br. 1453/5 dvorište i kuća površine 388m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 1854 k.o. 301825 Grožnjan;
  - k.č.br. 1453/1 pašnjak, površine 823m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul. 2588 k.o. 301825 Grožnjan.
  - 4. Suvlasnički dio nekretnine označene kao k.č.br. 1452/3 vrt, površine 54m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul.1918, k.o. 301825 Grožnjan u ½ dijela.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie, u z.k.ul. 1854, 1918, 1931 i 2588 k.o. Grožnjan.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-191/19-8 od 04. lipnja 2019. godine nad dužnikom MA.ZE SI.GA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinu, ugostiteljstvo i usluge Klana, Klana 242 (dalje: dužnik) je otvoren stečajni postupak.

Stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet prodaje.

Na nekretninama koje čine stečajnu masu upisano je razlučno pravo u korist trećih osoba.

Stečajni upravitelj je 21. veljače 2020. godine podnio prijedlog za prodaju nekretnine u stečajnom postupku odgovarajućom primjenom propisa o ovrsi na nekretninama.

Valjalo je stoga, a temeljem čl.247. st.2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17), riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 26. veljače 2020. godine

Sudac  
Daniela Korlević

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17894-525e1**

Kontrolni broj: **00680-dddb0-12cf8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.